



RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Reģistrācijas Nr.LV90002719440, Amatu iela 4, Rīga, LV- 1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805,
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

Rīgā

09.01.2012

Nr. BV-19-11-1d

Uz

19.12.2011.

Būvniecības/būves nojaukšanas
iesniegumu – uzskaites karti

VSIA „Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”

(adresāts/pilnvarotā persona)

40003410729

(reģistrācijas numurs juridiskām personām)

Dunties ielā 22, Rīgā, LV-1005

(adrese, pasta indekss)

Pamatojoties uz jūsu 19.12.2011. iesniegto būvniecības iesniegumu - uzskaites karti Rīgas pilsētas būvvaldē (turpmāk tekstā - Būvvalde) un ņemot vērā, ka būvniecības iecere atbilst Rīgas domes 20.12.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk tekstā - RTIAN), detālplānojumam (ja ir), saskaņā ar Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk tekstā – VBN) 35.punktu Būvvalde izsniedz plānošanas un arhitektūras uzdevumu.

Rīgas domes _____ lēmums Nr. _____ (- §)
(datums)

Izskatīts Būvvaldes padomē, datums: -

JAUNBŪVĒJAMĀ/REKONSTRUĒJAMĀ OBJEKTA PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS

Slimnīcas ēkas lit.001 sterilizācijas korpusa rekonstrukcija

(būves nosaukums)

1. ZEMES GABALA RAKSTUROJUMS

RR₄	1264
(būvprojekta grupa)	būvju klasifikācija

1.1. Zemes gabala (projektējamās būves) adrese	Ziemeļu rajons (rajons/priekšpilsēta) Dunties iela 22 (adrese)
1.2. Zemes gabala kadastra numurs	0100 017 0150
1.3. Būves kadastra numurs	0100 017 0150 001

06-01-2012

Nr. _____

ADMINISTRATĪVĀS

Veidlapa/iesnieguma forma Nr.BV_201, versija 8

BV-11-7306-AL

1.4. Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	<p>(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods)</p> <p>Zemes gabala un ēkas lietotājs: VSIA „Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca”, reģ.Nr.40003410729</p> <p>vai juridiskās personas rekvizīti</p> <p>26149602 (I.Bērziņš)</p> <p>un kontaktātruga Nr.)</p>
1.5. Īpašuma tiesības un/vai lietošanas tiesības apliecināošs dokuments	<p>Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.27750 un 05.06.2006. Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas līgums Nr.51 ar Latvijas Republikas Veselības ministriju.</p> <p>(nosaukums un numurs)</p>
1.6. Zemes gabala platība	<p>90388 m²</p>
1.7. Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	<p>Zemes gabals atrodas Sarkandaugavā pie Dunties ielas. Uz zemes gabala atrodas VSIA „Traumatoloģijas un ortopēdijas slimnīca” slimnīcas ēkas, palīgēkas un būves.</p> <p>Būvniecības iecere paredz 1993.gadā būvētās 5-6 stāvu slimnīcas ēkas lit.001 1 stāva sterilizācijas korpusa rekonstrukciju, izbūvējot otro stāvu un jumta izbūvi tehniskām telpām ar kopējo platību 681,2 m² bez apbūves laukuma palielināšanas, saglabājot teritorijas esošo labiekārtojumu. Būvniecības iecere respektē perspektīvē paredzēto slimnīcas ēkas uzņemšanas un reaminācijas jaunbūves piebūvi Z daļā.</p>
1.8. Esošās situācijas raksturojums (zemes gabals atrodas dabas liegumā, mikroliegumā, kultūras pieminekļu aizsardzības zonā, zemes gabals ir ar esošām ūdenstecēm, reljefu, vēsturisko labiekārtojumu u.c.)	<p>Zemes gabals ar nelielu reljefu, inženiertehnisko nodrošinājumu un teritorijas labiekārtojumu. Tā izmantošana nav ierobežota ar atrašanos dabas lieguma vai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Zemes gabalā aug atsevišķi daudzgadīgi koki.</p>
1.9. Ierobežojumi (servitūti u.c.)	<p>Saskaņā ar Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.27750 ierakstiem (inženierkomunikācijas un to aizsargjoslas, zemes gabala daļa ar platību 18499 m² atrodas perspektīvās ielas sarkanajās līnijās, daļa ar platību 908 m² atrodas dzelzceļa joslas robežās).</p>
1.10. Zemes gabala atļautais izmantošanas veids	<p>Publiskas apbūves ar apstādījumiem teritorija, kur ievērojami RTIAN 526.punkta nosacījumi, daļa apstādījumu un dabas teritorija, kur ievērojami RTIAN 6.9.apakšnodeļas nosacījumi, daļa tehniskās apbūves teritorija, kur ievērojami RTIAN 6.7.apakšnodeļas nosacījumi, daļa ielu teritorija, kur ievērojami RTIAN 6.8.apakšnodeļas nosacījumi.</p>

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI

2.1. Būvniecības veids	<input type="checkbox"/> jaunbūve <input checked="" type="checkbox"/> rekonstrukcija
-------------------------------	--

2.2. Sabiedriski nozīmīga būve	<input type="checkbox"/> jā <input checked="" type="checkbox"/> nē	
2.3. Būvprojektēšanas stadijas	<input type="checkbox"/> skiču projekts <input type="checkbox"/> izvēstais skiču projekts <input checked="" type="checkbox"/> tehniskais projekts	
2.4. Būvprojektu galvenajā lapā norādīt būves galveno lietošanas veidu (funkciju) atbilstoši Būvju klasifikācijai (CC klasifikators), norādot funkciju sadalījumu pa platībām.		
2.5. Apbūves pamatnosacījumi atbilstoši iesniegtajai būvniecības iecerei:		
2.5.1. Maksimālā apbūves intensitāte	90 % saskaņā ar RTIAN 526.2.1.2.apakšpunktu.	
2.5.2. Maksimālais apbūves blīvums	Esošais.	
2.5.3. Minimālā brīvā teritorija	80 % saskaņā ar RTIAN 526.2.2.2.apakšpunktu.	
2.5.4. Maksimālais stāvu skaits	Līdz 5 stāviem. Saskaņā ar būvniecības ieceri 2-3 stāvu sterilizācijas korpuss.	
2.5.5. Autostāvvietu skaits un izvietojums atbilstoši	<input type="checkbox"/> Latvijas valsts standartam: LVS 190-7:2002 „Vienlīmeņu autostāvvietu projektēšanas noteikumi”; <input checked="" type="checkbox"/> RTIAN 2.17.apakšnodaļas prasībām; <input type="checkbox"/> Rīgas domes 07.02.2006. saistošo noteikumu Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.14.3.1. un 3.14.4.1.punktam.	
2.5.6. Nodrošināt normatīvos pašinsolācijas rādītājus telpām un teritorijām un insolāciju apkārtējai apbūvei un teritorijām atbilstoši Latvijas būvnormatīvu prasībām.		
2.6. Kompozīcijas pamatnosacījumi:	Kvalitatīvs - esošajai pilsētvidei un mērogam atbilstošs rekonstruējamā objekta risinājums.	
2.6.1. Būves bloķēšana (piemēram, brīvstāvoša ēka, bloķēta ēka)	Bloķēta ēka.	
2.6.2. Apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	Esošā iedibinātā ēkas būvlaide saskaņā ar RTIAN 292.punktu.	
2.6.3. Augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augstums)	Saskaņā ar RTIAN 269.punktā minēto 16.pielikumu „Apbūves stāvu skaita plāns” apbūves maksimāli atļautais augstums līdz 5 stāviem. Saskaņā ar būvniecības ieceri 2 -3 stāvi.	
2.6.4. Iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	Esošās no Dunties ielas.	
2.7. Speciālie nosacījumi:		
2.7.1. Prasības fasādes izgaismošanai	Pamatojoties uz RTIAN 184.punktu, jāizstrādā visām publiskām ēkām un būvēm.	
2.7.2. Pilsētvides situācijas analīze (atbilstoši RTIAN _____ punktam)	<input type="checkbox"/>	
2.7.3. Arhitektoniski – mākslinieciskā inventarizācija	<input type="checkbox"/>	
2.7.4. Arhitektoniski – mākslinieciskā izpēte	<input type="checkbox"/>	
2.7.5. 1 mēneša laikā pēc plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšanas, būvniecības vietā jāuzstāda būvtafele, kurā tiek sniegta informācija par būvniecības ieceri. Būvtafeles vizuālo noformējumu saskaņot ar Būvvaldes Pilsētvides dizaina pārvaldi, novietni saskaņot ar Arhitektu nodaļas galveno arhitektu.		<input type="checkbox"/>
2.7.6. Būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	Būvniecības atkritumi obligāti nododami pārstrādei, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Paredzamais būvniecības atkritumu apjoms m ³ norādāms projektā (ģenerālplāna lapā).	

2.7.7. Vides pieejamības prasības:	Pamatojoties uz Būvniecības likuma 1.panta 27.punktu, VBN 39 ¹ .punktu un RTIAN 55.punktu, vides pieejamība nodrošināma jebkurā publiski lietojamā teritorijā un ēkā, kā arī daudzstāvu daudzdzīvokļu ēku koplietošanas telpām.
2.7.7.1. Teritorija	<input checked="" type="checkbox"/>
2.7.7.2. Iekštelpas	<input checked="" type="checkbox"/>
2.7.8. Citas prasības	<p>1. Ievērot Latvijas būvnormatīvu LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība”, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 11.12.2007. noteikumiem Nr.866 un Latvijas būvnormatīvu LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves”, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 21.07.2008. noteikumiem Nr.567.</p> <p>2. Ņemt vērā Latvijas būvnormatīvu LBN 007-10 „Nekaitīguma prasības būvēm”, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 09.11.2010. noteikumiem Nr.1031.</p>
2.8. Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi:	
2.8.1. Tehniskās apsekošanas akts rekonstruējamām būvēm;	
Ar Ministru kabineta 16.10.2001. noteikumiem Nr.444 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-01 „Būvju tehniskā apsekošana”” apstiprinātā Latvijas būvnormatīva LBN 405-01 4.2.apakšpunkta obligāts visiem rekonstruējamiem, renovējamiem, restaurējamiem objektiem.	
2.8.2. Ģeotehniskā izpēte (tās nepieciešamību noteikt būvprojekta vadītājam vai BK daļas izstrādātājam - sertificētam būvinženierim, ievērojot Latvijas būvnormatīvu LBN 207-01 „Ģeotekhnika. Būvju pamati un pamatnes” (3.1.apakšpunktu), kas apstiprināts ar Ministru kabineta 18.12.2001. noteikumiem Nr.520).	<input type="checkbox"/>
2.8.3. Hidroģeoloģiskā izpēte	<input type="checkbox"/>
2.8.4. Citi izpētes veidi vai atzinumi (aerācija, trokšņi, vibrācija, rūpnieciskā riska novērtējums, elektromagnētiskais starojums, inženiertehniskā sagatavošana u.c.)	-
2.9. Ārējās apdares nosacījumi:	
2.9.1. Izstrādājams fasāžu (t.sk. būves eksterjera elementu, žogu, mazo arhitektūras formu utt.) krāsojuma un apdares risinājums:	<input checked="" type="checkbox"/>
2.9.1.1. Fasāžu vizualizācija vides kontekstā;	<input checked="" type="checkbox"/>
2.9.1.2. Projekta sastāvā iekļaut krāsu paraugus (min. izmērs 1,5 x 3,0 cm), norādot izvēlēto krāsu kataloga nosaukumu un krāsas kodu. Apdares materiālu un krāsojuma dizaina projektu iespējams pasūtīt SIA „Rīgas ĢeoMetr”, Amatu ielā 4; tālr. 67012891.	<input checked="" type="checkbox"/>
2.9.2. Izstrādājams principiāls reklāmas un izkārtņu risinājums uz objekta (lielums, daudzums, ritms).	<input type="checkbox"/>
2.9.3. Tikai rekonstrukcijai un restaurācijai:	
2.9.3.1. Sienas	Noteikt projektā vienotā slimnīcas ēkas fasāžu risinājumā.
2.9.3.2. Jumta veids un iesegums	Noteikt projektā vienotā slimnīcas ēkas arhitektoniskā risinājumā. Saskaņā ar būvniecības ieceri horizontāls jumta veids.
2.9.3.3. Logi un vitrīnas	Noteikt projektā vienotā ēkas fasāžu risinājumā.

2.9.3.4. Durvis	Noteikt projektā vienotā risinājumā.
2.10. Teritorijas iekārtošanas nosacījumi:	
2.10.1. Ārtelpas plānojumam	Esošais.
2.10.2. Apstādījumu saglabāšanai	1. Bez daudzgadīgu koku ciršanas un apstādījumu bojāšanas. 2. Nodrošināt esošo koku un apstādījumu ilgmūžību ēkas rekonstrukcijas laikā, ievērojot RTIAN 2.26.apakšnodaļas „Augšnes virskārtas un koku saglabāšana” prasības.
2.10.3. Apstādījumu veidošanai	-
2.10.4. Teritorijas nožogojumam	Bez nožogojuma.
2.10.5. Labiekārtojuma elementu izvietojumam	Noteikt projektā papildus funkcionāli nepieciešamo labiekārtojuma elementu izvietojumu.
2.10.6. Teritorijas apgaismošanai	Atbilstoši objekta funkcionālajām prasībām.
2.10.7. Vertikālajam plānošanai	Saskaņā ar zemes gabala esošajām vertikālajām augstuma atzīmēm.
2.10.8. Brauktuves un ietves segumam	Esošie. Nepieciešamības gadījumā pielietot funkcionāli atbilstošus cietos iesegumus saskaņā ar teritorijā esošajiem iesegumiem, atspoguļojot tos projektā.
2.11. Ugunsdrošības prasības (ievērojot LBN 201-07)	
2.11.1. Ugunsdrošības pasākumu pārskats pamatojoties uz VBN 89.7.punktu	<input type="checkbox"/>
2.11.2. Ugunsdrošības tehnisko risinājumu apraksts	<input checked="" type="checkbox"/>
2.12. Nepieciešama būvprojekta ekspertīze, pamatojoties uz Būvniecības likuma 20.pantu un VBN 99¹, 100. un 100¹.punktu.	
2.12.1. Sabiedriski nozīmīga būve	<input type="checkbox"/>
2.12.2. Tilts, tunelis, ceļu pārvads	<input type="checkbox"/>
2.12.3. Valsts vai pašvaldības finansiāla līdzdalība	<input checked="" type="checkbox"/>
2.12.4. Projektu vismaz 40% apmērā finansē Eiropas Savienība, starptautiskās finanšu institūcijas, Eiropas Savienības dalībvalstis	<input checked="" type="checkbox"/>
2.12.5. Būvvaldes prasība atbilstoši Būvniecības likuma 20.pantam	<input checked="" type="checkbox"/>
Gadījumos, kad projektam veicama ekspertīze, iesniedzot projektu akceptēšanai Būvvaldē, tā sastāvā iekļaujams VBN 99.punktā noteiktais eksperta atzinums par projektā paredzēto konstruktīvo arhitektūras, ugunsdrošības pasākumu pietiekamību un drošumu, kā arī projekta atbilstību Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām kopumā.	

3. TEHNISKIE NOTEIKUMI (PIESLĒGŠANĀS INŽENIERKOMUNIKĀCIJĀM VAI TO ŠĶĒRSOŠANA)

Projektējamā objekta inženiertehniskajam nodrošinājumam (ūdensapgādei un kanalizācijai, lietus ūdens novadīšanai, ielu un ceļu ierīkošanai, elektroapgādei, gāzes apgādei, siltumapgādei, telefonizācijai, radiotranslācijai, meliorācijai, ielu apgaismošanai) projektēšanas gaitā saņemti nepieciešamie tehniskie noteikumi attiecīgajos apakšzemes inženierkomunikāciju pārvaldītāju dienestos un izstrādāt savietoto projektējamo inženiertīklu shēmu M 1:500 uz topogrāfiskā uzmērījuma plāna.

Projektēšanas gaitā (tehniskā un izvērstā skici projekta stadijā) inženierkomunikāciju piesaistes pie ielu sarkanajām līnijām saņemti Būvvaldes Inženieru nodaļā.

Pirms projekta akceptēšanas inženierkomunikāciju projektu risinājumus iesniegt digitāli uz CD diska (*dwg, *dgn formāts) Būvvaldes Inženieru nodaļai.

	Saņemami
3.1. Ūdensapgāde un kanalizācija	SIA „Rīgas ūdens”, Zīgrīda Annas Meierovica bulvāris 1/3, Rīga, LV-1050, tālr. 67088555
3.2. Elektroapgāde	AS „Sadales tīkls” Rīgas pilsētas reģions, Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, tālr. 80200400
3.3. Gāzes apgāde	AS „Latvijas gāze”, Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009, tālr. 67041706
3.4. Siltumapgāde	AS „Rīgas siltums”, Cēsu iela 3 ^a , Rīga, LV-1012, tālr. 67017385
3.5. Telekomunikācijas	Licencēts telekomunikāciju operators, kas apgādā objektu
3.6. Radiotranslācija	SIA „Rīgas radiotranslācija”, Pērnavas iela 86, Rīga, LV-1009, tālr. 67293949
3.7. Ielu apgaismojums	Rīgas pašvaldības aģentūra „Rīgas gaisma” Brīvības iela 143/145 LV-1012, tālr. 67371185

4. ĪPAŠIE NOTEIKUMI

	Saņemami	
4.1. Vides un dabas aizsardzības prasības (atbilstoši Ministru kabineta 17.02.2004. noteikumiem Nr.91 „Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums”, atzinums Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta izpratnē)	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045; tālr. 67084252	<input type="checkbox"/>
4.2. Higiēnas prasības	Veselības inspekcija, Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012; tālr. 67819671	<input type="checkbox"/>
4.3. Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050 ; tālr. 67229272	<input type="checkbox"/>
4.4. Meliorācijas un vides prasības	Rīgas domes Mājokļu un Vides departaments, Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010 ; tālr. 67012451	<input type="checkbox"/>
4.5. Prasības ielām un ceļiem, satiksmes organizācijai, lietus kanalizācijai	Rīgas domes Satiksmes departaments, Ģertrūdes iela 36, Rīga, LV-1011, tālr. 67012701	<input type="checkbox"/>
4.6. Izstrādājams darba organizācijas projekts	Saskaņojams ar būvētāju un trešajām personām, kuru intereses var tikt skartas tā realizācijas gaitā	<input checked="" type="checkbox"/>
4.7. Norādāma objekta adrese (gadījumos, kad adreses nav vai tā maināma, jāuzrāda atbilstoši Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktam rezervētā adrese paredzētajai apbūvei)	SIA „Rīgas GeoMetr”, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālr. 67012890	<input type="checkbox"/>
4.8. Ugunsdrošības prasības (tikai sabiedriski nozīmīgām būvēm)	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Maskavas iela 5, Rīga, LV-1050, tālr. 67075824	<input type="checkbox"/>

5. NOSACĪJUMI BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀŠANAS KĀRTĪBAI, KOMPLEKTĀCIJAI

5.1. Būvprojekta sastāvā nepieciešams iekļaut:	
5.1.1. Darba organizācijas projektu, t.sk.:	
5.1.1.1. Būvlaukuma organizācijas shēmu	<input checked="" type="checkbox"/>
5.1.1.2. Darbu organizācijas aprakstu un darbu veikšanas shēmas	<input checked="" type="checkbox"/>
5.1.2. Pilsētībūvniecisko maketu	<input type="checkbox"/>
5.1.3. Fotomontāžas	<input type="checkbox"/>
5.1.4. Perspektīvos skatus vides kontekstā	<input checked="" type="checkbox"/>

5.1.5. Interjera projektu (zīmējumi, perspektīvas)	<input type="checkbox"/>
5.1.6. Detaļu zīmējumus	<input type="checkbox"/>
5.2. Topogrāfiskā plāna nosacījumi:	
5.2.1. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš vienstadijas projektēšanai – 2 gadi, divstadiju projektēšanai – 4 gadi no brīža, kad plāns saskaņots SIA „Rīgas GeoMetrs”.	
5.2.2. Inženierizpētes materiālus izstrādāt atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 005-99 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā”, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 02.05.2000. noteikumiem Nr.168 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-99 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā””.	
5.2.3. Topogrāfisko plānu izstrādāt atbilstoši Rīgas domes 06.07.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.88 „Rīgas pilsētas teritorijas augstas detalizācijas topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskās informācijas aprites saistošie noteikumi”.	

Paskaidrojums:

- ☒ - pildīt!
☐ - nepildīt!

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs 2 gadus no tā izsniegšanas brīža - līdz 2014. gada
14. februārim
02.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta pirmo un otro daļu, 77.pantu un 79.panta pirmo daļu, šo administratīvo aktu var apstrīdēt Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts stāties spēkā, iesniedzot iesniegumu Būvvaldē Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050.

Arhitektu nodaļas vadītāja

Inga Šuldrīka

(paraksts un tā atšifrējums)

Arhitektu nodaļas vecākais arhitekts

Māris Balčus

(paraksts un tā atšifrējums)

Balčus 67012925

Sagatavotājs, tālruna Nr.

Būvprojektu noformēt atbilstoši Ministru kabineta 14.08.2001. noteikumu Nr.370 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-01 „Būvprojekta saturs un noformēšana”” apstiprinātajam Latvijas būvnormatīvam LBN 202-01. Būvprojektu izstrādāt ne mazāk kā trīs eksemplāros (būvprojekta oriģināls, divas būvprojekta kopijas) un atbilstoši VBN 102.punkta prasībām iesniegt Būvvaldei, kas pieņem lēmumu akceptēt būvprojektu vai sniedz motivētu rakstisku atteikumu akceptēt būvprojektu.

Akceptētā būvprojekta viens eksemplārs glabājams Būvvaldē normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Akceptam iesniedzamā būvprojekta sastāvā iekļaut galveno būvkonstrukciju rasējumus, bez to detalizācijas.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums ir pamats būvprojektēšanai, bet nedod tiesības uzsākt būvdarbus, saskaņā ar VBN 40.punktu.

Informējam, ka Rīgas domes 09.12.2008. saistošie noteikumi Nr.146 „Par pašvaldības nodevu par pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un attīstību Rīgā” nosaka pašvaldības nodevas par pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un attīstību Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā uzlikšanas kārtību un atļaužu un atvieglojumu piemērošanu.